



**GeWoGe**  
Wohnungsgenossenschaft eG

GeWoGe Wohnungsgenossenschaft eG · Franz-Seiff-Straße 2 · 84034 Landshut

Franz-Seiff-Straße 2  
84034 Landshut  
Telefon 08 71 / 9 25 37-0  
Telefax 08 71 / 9 25 37-20  
www.gewoge-landshut.de  
E-Mail: info@gewoge-landshut.de

## **PRESSETEXT**

### **Abriss Äußere-Regensburger-Straße 28-30 Artenschutz**

---

## **Artenschutz im Fokus: Ersatzmaßnahmen für Gebäudebrüter und Fledermäuse bei Gebäudeabriss an der Äußeren Regensburger Straße**

Im Zuge des Gebäudeabrisses der GeWoGe Wohnungsgenossenschaft eG an der Äußeren Regensburger Straße 28-30 wurden umfangreiche und gezielte Maßnahmen zum Schutz von Gebäudebrütern und Fledermäusen umgesetzt. Unter der Ökologischen Baubegleitung einer Vertreterin des Vogelschutzbundes wurden insgesamt rund 6.500 Euro in den Artenschutz investiert – ein klares Zeichen für die Verantwortung gegenüber Natur und Umwelt auch im städtischen Raum.

Ein besonderer Schwerpunkt lag auf der Schaffung neuer Lebensräume für Fledermäuse: Insgesamt wurden 12 Ganzjahresquartiere an fachlich geeigneten Stellen mit unterschiedlichen Ausrichtungen installiert. Dabei wurde besonders auf die umliegenden Lichtquellen geachtet, um optimale Bedingungen für die nachtaktiven Tiere zu schaffen.

Auch für Gebäudebrüter wie Mauersegler wurden gezielte Ersatzmaßnahmen realisiert. Die installierte Lautanlage funktioniert zuverlässig und lockt die Vögel an ihre neuen Nistplätze. Bereits drei Kästen sind von Haussperlingen belegt, die als sogenannte Zeigevögel für Mauersegler dienen und so die Ansiedlung der Zielart unterstützen. Ein kontinuierliches Monitoring stellt sicher, dass die Maßnahmen nachhaltig wirken und die neuen Quartiere angenommen werden.

Mit diesen Investitionen und dem Engagement für den Artenschutz leistet die GeWoGe Wohnungsgenossenschaft eG einen wichtigen Beitrag zur Erhaltung der Biodiversität in der Stadt und setzt ein positives Zeichen für die Vereinbarkeit von Stadtentwicklung und Naturschutz.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:  
[GeWoGe Wohnungsgenossenschaft eG](#)



Vorstandsmitglieder:  
Thomas Rapp  
Christoph Gruber

Aufsichtsratsvorsitzender:  
Peter Görlich

Registergericht  
Landshut  
GnR 0407

Aareal Bank AG München  
IBAN: DE29 5501 0400 0549 5541 34  
BIC: AARBDE5WDOM





**GeWoGe**  
Wohnungsgenossenschaft eG

Franz-Seiff-Straße 2  
84034 Landshut  
Telefon 08 71 / 9 25 37-0  
Telefax 08 71 / 9 25 37-20  
[www.gewoge-landshut.de](http://www.gewoge-landshut.de)  
E-Mail: [info@gewoge-landshut.de](mailto:info@gewoge-landshut.de)

GeWoGe Wohnungsgenossenschaft eG · Franz-Seiff-Straße 2 · 84034 Landshut



Vorstandsmitglieder:  
Thomas Rapp  
Christoph Gruber

Aufsichtsratsvorsitzender:  
Peter Görlich

Registergericht  
Landshut  
GnR 0407

Aareal Bank AG München  
IBAN: DE29 5501 0400 0549 5541 34  
BIC: AARBDE5WDOM



gut und sicher wohnen