



**GeWoGe**  
Wohnungsgenossenschaft eG

GeWoGe Wohnungsgenossenschaft e.G. · Franz-Seiff-Straße 2 · 84034 Landshut

Franz-Seiff-Straße 2  
84034 Landshut  
Telefon 08 71 / 9 25 37-0  
Telefax 08 71 / 9 25 37-20  
www.gewoge-landshut.de  
E-Mail: info@gewoge-landshut.de

An unsere Mieter rund um den  
„Hofangerpark“

Landshut, im Juni 2022

## **Spielplatz Nikola - Hofangerpark Sperre der Grünanlage wegen Fußballspiel**

Sehr geehrte Mieterinnen und Mieter,

ein Kinderspielplatz ist nicht für alle Mieter ein „Quell der Freude“. Gerade auch die Stimmenthaltungen bei Mieterumfragen (aus welchem Grund auch immer) haben gezeigt, dass Spielplätze kontrovers betrachtet werden. Jedoch ist Kinderlärm auch „Zukunftslärm“. In diesem Zusammenhang appellieren wir immer an die Eltern und den respektvollen Umgang mit unserer Hausordnung.

Wir möchten in diesem Zusammenhang auf Folgendes hingewiesen:

### Wiese (Spielplatzumfeld):

*Wir haben spezielle Hinweisschilder rund um das Areal angebracht, die auf Verbote verschiedener Aktivitäten aufmerksam machen. Wir bitten die Eltern unserer Mieter, Ihre Kinder speziell darauf hinzuweisen.*

*Auch erwarten wir, dass die vorgesehenen Verkehrswege zur Erreichung des Spielplatzes genutzt werden und keine Abkürzung („Trampelpfad“) durch Betreten der Wiese zwischen den Häuserzeilen entstehen wird.*

### Benutzung durch Jugendliche:

*Unsere Erfahrungen haben gezeigt, dass die Aufenthaltsqualität einer solchen Anlage auch Jugendliche als Treffpunkt nutzen. Wir hoffen an dieser Stelle, dass unser neuer Spielplatz nicht zur „Partyzone“ wird. Für Hinweise sind wir in jedem Fall dankbar.*

Zum **Verbot von Fußballspiel** dient unsere, bei Wohnungsbezug ausgehändigte, Hausordnung, die auch Bestandteil des Mietvertrages ist. Aktuell wurde die Spielfläche abgesperrt und es wird hiermit ein vorübergehendes Betretungsverbot ausgesprochen.



„Auszug aus der Hausordnung“:

## I. Schutz vor Lärm

1. Störender Lärm belästigt unnötig alle Hausbewohner, deshalb sind Geräuschquellen zu beschränken und insbesondere die Ruhezeiten von 12.00 – 14.00 Uhr und 22.00 – 7.00 Uhr einzuhalten. Die Verordnung der Stadt Landshut zum Schutz vor unnötigen Störungen und die zeitliche Begrenzung ruhestörender Haus- und Gartenarbeiten gilt sinngemäß (Samstag ab 16.00 Uhr sowie Sonn- und Feiertags).

...5. Spielende Kinder sollen auf die Anwohner sowie auf die Außenanlagen Rücksicht nehmen. **Lärmende Spiele (insbesondere Fußball)** sind im Bereich der Gebäude nicht erlaubt. In den angegebenen Ruhezeiten sind Eltern verpflichtet, ihre Kinder in der gesamten Wohnanlage zur Ruhe anzuhalten.

Vielen Dank und freundliche Grüße

Ihre  
**GeWoGe** Wohnungsgenossenschaft eG





**GeWoGe**  
Wohnungsgenossenschaft eG

GeWoGe Wohnungsgenossenschaft e.G. · Franz-Seiff-Straße 2 · 84034 Landshut

Franz-Seiff-Straße 2  
84034 Landshut  
Telefon 08 71 / 9 25 37-0  
Telefax 08 71 / 9 25 37-20  
www.gewoge-landshut.de  
E-Mail: info@gewoge-landshut.de

# Spielplatz

der  **GeWoGe**  
Wohnungsgenossenschaft eG

„Hofangerweg“

Öffnungszeiten: Mai – Sep. 9:00 – 21:00 Uhr  
Okt. – April 9:00 – 19:00 Uhr



Benutzung auf eigene Gefahr. Eltern haften für ihre Kinder.  
Für Hinweise auf Beschädigungen sind wir dankbar - Tel. 0871-925370.



**Notruf: 112** Hofangerweg 16 – 84034 Landshut

Vorstandsmitglieder:  
Thomas Rapp  
Helga Gierl  
Dipl.-Kfm. Klaus Pohl

Aufsichtsratsvorsitzender:  
Anton Galler

Registergericht  
Landshut  
GnR 0407

Aareal Bank AG München  
IBAN: DE29 5501 0400 0549 5541 34  
BIC: AARBDE5WDOM

gut und sicher wohnen

 Mitglied der  
Wohnungswirtschaft  
Bayern