



GeWoGe
Wohnungsgenossenschaft eG

GeWoGe Wohnungsgenossenschaft eG · Franz-Seiff-Straße 2 · 84034 Landshut

Franz-Seiff-Straße 2
84034 Landshut
Telefon 08 71 / 9 25 37-0
Telefax 08 71 / 9 25 37-20
www.gewoge-landshut.de
E-Mail: info@gewoge-landshut.de

Die GeWoGe Wohnungsgenossenschaft eG feiert 110jähriges Bestehen:

Nach wie vor stellen die „eigenen vier Wände“ das Grundbedürfnis der Menschen dar. Seit jetzt 110 Jahren trägt die GeWoGe Wohnungsgenossenschaft eG in Landshut dazu bei, den Menschen eine sichere und bezahlbare Wohnraumversorgung zur Verfügung zu stellen. Dieser Grundsatz hat heute, wie vor über 100 Jahren, Gültigkeit. Unsere Genossenschaft wurde bereits am 23. Januar 1910 als Verein für Volkswohnungen gegründet.

In erster Linie sind wir unseren zahlreichen Mitgliedern verpflichtet. Unsere Aktivitäten sollen vornehmlich unsere Mitglieder durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnraumversorgung (Zweck und Gegenstand der Genossenschaft) fördern.

Als reine Vermietungsgenossenschaft ist die GeWoGe Wohnungsgenossenschaft eG nicht renditeorientiert. Hauptzweck ist nicht die Gewinnmaximierung oder das maximale Ausreizen von Mietspielräumen. Von zunehmender Bedeutung wird es sein, unseren Bestand in bestmöglicher Weise attraktiv zu halten und unter der Beachtung aller wirtschaftlichen Grundsätze das Portfolio weiter zu führen. Themen wie Neubau- und Ersatzmaßnahmen, Generalsanierungen, Einzelmodernisierungen, notwendige Instandhaltung, CO₂-Verringerung, Verwendung erneuerbarer Energien, Naturschutz und Artenerehalt bestimmen das tägliche Handeln. Darüber hinaus sollen Städtebauliche Konzepte und Bestandsanalysen einen zielgerichteten Finanzmitteleinsatz gewährleisten. Letztlich müssen Entscheidungen zum Wohle unserer Mieter frühzeitig kommuniziert werden, damit persönlichen Lebensplanungen Raum zur Orientierung gegeben wird. Unsere Mitarbeiter in der Geschäftsstelle, der Hausmeisterei und im Regiebetrieb, aber vor allem unsere Vorstände und Aufsichtsräte stehen in permanentem Austausch, damit alle Vorgaben und Vorhaben umgesetzt werden können.

Die Genossenschaft zählt mit derzeit 1486 Wohnungen nicht zu den kleinen Genossenschaften. Sie ist nach wie vor ein sehr aktives und wirtschaftlich starkes Wohnungsunternehmen im Verband Bayerischer Wohnungsunternehmen und leistet einen wichtigen Beitrag zur Sicherung von Arbeitsplätzen für das Baugewerbe in der Region.

Stolz können wir auf mittlerweile 110 Jahre seit Bestehen der GeWoGe Wohnungsgenossenschaft eG zurückblicken. An dieser Stelle gebührt großer Dank all unseren Mietern, Mitgliedern, Förderern, Verantwortlichen in Vorstand und Aufsichtsrat und den Mitarbeitern zusammen mit unserem Geschäftsführer.

Wir als GeWoGe Wohnungsgenossenschaft eG haben es uns zum Ziel gesetzt, die Genossenschaft auch in den nächsten 100 Jahren als leistungsfähigen Unterstützer der örtlichen Wohnraumversorgung zu etablieren. Von entscheidender Bedeutung ist dabei, unsere Quartiere bezahlbar zu erhalten. Mit rund 1500 Wohnungen in über 200 Objekten tragen wir entscheidend zur örtlichen Wohnraumversorgung bei.

Der Vorstand


Helga Gierl


Klaus Pohl


Thomas Rapp

Vorstandsmitglieder:
Helga Gierl
Thomas Rapp
Dipl.-Kfm. Klaus Pohl

Aufsichtsratsvorsitzender:
Anton Galler

Registergericht
Landshut
GnR 0407

Aareal Bank AG München
IBAN: DE29 5501 0400 0549 5541 34
BIC: AARBDE5WDOM

 Mitglied der
Wohnungswirtschaft
Bayern

gut und sicher wohnen

